

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: SPLIT

Poslovni broj spisa: St-232/2020-2

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju, OIB: 63221745786, Stjepana Radića 49, Podstrana

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2020. DO 15.08.2020.

Nakon predhodno otvorenog stečajnog postupka Trgovački sud u Splitu rješenjem od 17.06.2020. odredio je nastavak postupka nad dužnikom Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT u stečaju, Stjepana Radića 49, Podstrana. Predhodno je rješenjem od 23.10.2019. pod brojem St-858/2016 imenovao mene, Marka Bitanga za stečajnog upravitelja.

Društvo GURNEY d.o.o.d.o.o. osnovano je Izjavom o osnivanju društva 02.09.2005. i u registar Trgovačkog suda u Splitu upisano 04.10.2005. pod brojem Tt-05/1999-2 te naknadnim izjavama pohranjenim u Zbirku isprava Trgovačkog suda u Splitu promijenilo naziv u KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. kao i sjedišta društva. Zadnje sjedište društva bilo je na adresi Split, Ulica slobode 33.

Osnivač i jedini član društva je Claud Stephen cecil Gurney, Velika Britanija i Sj. Irska, Little Chart, Penshurst, Kent TN11 8 ER.

Temeljni kapital društva iznosio je 20.000,00 kn.

Nakon zaključenog skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. ,Ulica slobode 33, Split, OIB: 32695889922, u predmetu St-858/2018 Trgovački sud u Splitu 23.10.2019. donosi rješenje o upisu Stečajne mase iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA d.o.o. sa sjedištem na adresi Podstrana, Stjepana Radića 49 (adresa stečajnog upravitelja), u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu .

Rješenjem od 17.06.2020. Trgovački sud u Splitu određuje nastavak postupka nad Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju, Stjepana Radića 49, OIB: 63221745786. Pod brojem St-232/2020-2.

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Nakon otvaranja stečajnog postupka inad dužnikom Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA d.o.o. u stečaju stupio sam u kontakt sa zz KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. i knjigovodstvenim servisom koji je vodio knjige za dužnika.

Otvorio sam žiro račun za Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju kod SBERBANK u Splitu.

Posjetio sam u Milni gđu Martinu Vrdoljak zaduženu od bivšeg vlasnika za čuvanje kuće te istu zadužio za istu obvezu te izdao punomoć o korištenju auta dužnika za obilazak kuće koja se nalazi cca 3 km od Milne

Pregledao sam nekretnine kao i dokumentaciju o izgradnji objekata.

Od knjigovodstvenog servisa preuzeo sam financijsku dokumentaciju (od 01.01.2018. do otvaranja stečaja). Ranija financijska dokumentacija nalazila se kod bivšeg vlasnika. Financijska izvješća od osnivanja društva uredno su dostavljana FINA-i.

Obzirom na stanje imovine knjigovodstvene vrijednosti 4.455.128,01 kn, obveza u iznosu 5.621.541,04 kn, prijavljene tražbine bivšeg vlasnika i osnivača društva Claud Stephen Cecil Gurney, OIB: 95781321983, Litl Chart, Penshurst, Kent, TN11 8 ER, Velika Britanija i Sjeverna Irska kao vjerovnika u iznosu 5.217.328,20 kn Ministarstva financija, Porezna uprava u iznosu 254,00 kn), a obzirom na karakter postupka nema potrebe za izradom stečajnog plana i nastavka rada firme.

Tim više nema potrebe što vjerovnik, bivši vlasnik društva Claud S.C. Gurney, u svojoj prijavi tražbine obaviještava sud „da je obzirom da društvo nema vjerovnike koje treba namiriti spreman neposrednom pogodbom otkupiti odnosno preuzeti imovinu koja preostane nakon namirenja stečajnih vjerovnika koji eventualno prijave svoje tražbine, uz preuzimanje obveze na uplatu svih troškova stečajnog postupka koji proizlaze iz zakona”.

Zatražio sam od sudskog vještaka procjenu cjelokupne imovine stečajnog dužnika-nekretnina i vozila.

Vrijednost imovine po sudskim vještacima iznosi nekretnine 4.430.111,94 kn i vozilo 9.000,00 kn, **ukupno 4.439.111,94 kn.**

Društvo ne vodi sudske postupke.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prema bruto bilanci na dan 27.01.2019. knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika prikazana je kako slijedi.

a) Materijalna imovina

- Zemljište građevinsko (bez zgrada)	1.459.646,92 kn
- Poljoprivredno zemljište	1.881.413,76 kn
- Građevine u pripremi	1.296.628,88 kn
- Kuća	595.495,96 kn
Ukupno nekretnine	5.233.185,52 kn
- Osobno vozilo Mitsubishi	56.625,00 kn
Ukupno materijalna imovina	5.289.810,52 kn

b) Financijska imovina

-Potraživanja za više uplaćeni porez	7.462,45 kn
UKUPNO IMOVINA	5.297.272,94 kn

U dokumentaciji stečajnog dužnika pronašao sam ugovor o kupoprodaji sklopljen između Gurney d.o.o. sada Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju kao kupca nekretnine čest.zem. 3324/1 Z.U. 1762 k.o. Milna površine 4406 m2 i prodavatelja Luke i Petra Bradarića te utvrdio da ugovor nije konzumiran odnosno da je podneskom od 01.02.2019. Luke i Petra Bradarića zastupani po odvjetniku Toni Babić iz Splita zbog neispunjenja obveze kupca.

Kako je u bruto bilanci navedena nekretnina u stavci materijalna imovina iskazana u iznosu 842.272,47 kn istu je trebalo isknjižiti tako da u početnoj bilanci Stečajne mase iza

KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju UKUPNA IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA IZNOSI 4.455.128,01 kn.

OBVEZE

a) Kratkoročne obveze

- Kratkoročne obveze prema dobavljačima	755.252,05 kn
- Obveze za ugovorenu kamatu prema ugovoru o zajmu sa Claud S.C. Gurney	768.536,74 kn
- Ostale kratkoročne obveze	370.613,55 kn

Ukupno	1.139.150,29 kn
--------	-----------------

b) Dugoročne obveze

- obveza za zajam Arion cosulting	834.951,91 kn
- obveza za zajam Claud S. C. Gurney	1.263.862,06 kn
- obveza za zajam Claud S. C. Gurney	69.744,90 kn
- obveza za zajam De Gurney Ltd	14.985,52 kn
- obveza za zajam De Gurney Ltd	111.263,62 kn
- obveza za zajam De Gurney Ltd	161.658,64 kn
- obveza za zajam De Gurney Ltd	146.132,58 kn
- obveza za zajam De Gurney Ltd	76.924,52 kn
- obveza za zajam Claud S.C. Gurney	7.806,26 kn
- obveza za zajam Claud S.C. Gurney	21.403,41 kn
- obveze za zajam De Gurney Inc	1.617.013,36 kn
- obveze za zajam De Gurney sart	22.252,73 kn
- obveza za zajam Claud S.C.Gurney	45.160,14 kn
- obveza za zajam De Gurney sart	55.631,81 kn

Ukupno obveza po zajmovima	4.448.791,46 kn
----------------------------	-----------------

UKUPNO OBVEZE	6.343.202,88 kn
---------------	-----------------

Zajmovi su ugovarani u EUR, funtama i USD naznačeno u bruto bilanci a iskazano u kn te iznosi uplaćeni na žiro račun zajmoprimca.

Prema već spomenutom ugovoru o kupoprodaji prema bruto bilanci od 27.01.2019. u stavci kratkoročne obveze iskazane su obveze prema Luki Bradariću 360.830,92 kn i Petru Bradariću 360.830,92 kn kao i kratkoročne obveze proizišle iz ugovora u iznosu 171.902,29 koje prema kupoprodajnom ugovoru iznose 121.610,63 kn. Zbog raskida ugovora navedene stavke trebalo je isknjižiti iz obveza tako da prema početnoj bilanci **Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju ima OBVEZE 5.499.93031 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 25.08.2020. do 30.11.2020.

Pregledom poslovnih knjiga utvrdio kako stečajni dužnik nije imao poslovnih aktivnosti pa ni prihoda pa nema obvezu plaćanja poreza na dobit.

Isto tako po izvršenoj procjeni imovine koja iznosi 4.439.111,94 kn, a prema knjigovostvenoj vrijednosti imovina Stečajna masa iza KOMPJUTORSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju iznosi 4.455.128,01 kn, konstatiram da nema dohodka iznad kapitala pa prema tome ni

Obveze plaćanja poreza na dohodak iznad kapitala.

Obzirom da je u prijavi tražbine vjerovnik Claud S. C. Gurney izjavio da će izvršiti isplatu drugih vjerovnika, podmiriti troškove stečajnog postupka te preuzeti nekretnine stečajnog dužnika, predlažem troškove stečajnog postupka:

-sudski troškovi	2.000,00 kn
-bakarski troškovi	500,00 kn
-knjigovodstveni troškovi	3.000,00 kn
-procjena nekretnina	8.000,00 kn
-procjena vozila	400,00 kn
-materijalni troškovi stečajnog upravitelja (dva odlaska na Brač, Milna)	500,00 kn
-nagrada stečajnog upravitelja bruto	35.600,00 kn
<hr/>	
Ukupno troškova	50.000,00 kn

Vjerovnik Claud S.C.Gurney trebao bi podmiriti troškove stečajnog postupka u naznačenom iznosu ako ovaj obračun prihvati skupšina.

Također je potrebno utvrditi da li postoje vjerovnici nižih isplatnih redova, pa bi se nakon uplate sredstava od strane vjerovnika Slaud S.C. Gurney kao i nakon podmirenja eventualnih vjerovnika nižih isplatnih redova, isplate troškova po navedenim stavkama mogao potpisati ugovor o preuzimanju imovine stečajnog dužnika Claud S.C.Gurney čija priznata tražbina iznosi 5.217.328,20 kn.

Predlažem skupštini:

- prihvatiti izvješće stečajnog upravitelja
- donijeti odluku o pozivu vjerovnicima nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine
- donijeti odluku da vjerovnik Claud S. C. Gurney uplati 50.000,00 kn na žiro račun stečajnog dužnika za pokriće troškova stečajnog postupka.
- donijeti odluku da stečajni upravitelj dostavi sudu dokaze o podmirenju eventualnih vjerovnika nižih isplatnih redova i podmirenju troškova stečajnog postupka.
- donijeti odluku da se nakon ispunjenja navedenih uvjeta s vjerovnikom Claud S. C. Gurney sklopi ugovor o kupoprodaji imovine Stečajna masa iza KOMPJUTERSKA RJEŠENJA IT d.o.o. u stečaju za iznos 4.439.111,24 kn koji predstavlja vrijednost imovine procjenjene po sudskim vještacima..

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Podstrana, 12.08.2020.

Prilozi:

- .prijava tražbine porezne uprave na 254,73 kn
- prijava tražbine Claud S.C.Gurney na iznos 5.217.328,20 kn
- tablice ispitanih tražbina

-vještvo sudskog vještaka za nekretnine

-vještvo sudskog vještaka za vozilo